

## وكالة خاصة في رخصة تجارية + اعتماد توقيع

انا الموقعة ادناه : لطيفه محمد راشد الكعبي -الجنسية : الإمارات - أحمل بطاقة هوية: 784197853740625 بصفتي مالكة الرخصة التجارية رقم ( CN-1448289 ) والمسماة مؤسسة ( صالون ديزني للأطفال ) الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية أبو ظبي .  
والرخصة التجارية رقم ( CN-2398475 ) والمسماة مؤسسة صالون ديزني للأطفال رخصة تاجر أبو ظبي الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية أبو ظبي .  
والرخصة التجارية رقم ( CN-1448289-1 ) والمسماة صالون ديزني للأطفال فرع 1- الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية أبو ظبي .  
اقر على نفسي وانا في الحالة المعتمدة شرعا وقانونا والتي تسمح لي بالإقرار ونفاذ التصرفات بانني قد وكلت : سعيد خميس علي محمد الشامي - الجنسية : الإمارات أحمل بطاقة هوية : 784197940354752  
لينوب عني ويقوم مقامى ويمثلنى فيما يلى :

- 1- المعاملات : استلام وتسليم وتقديم كافة الطلبات والمستندات والمعاملات الخاصة بالرخص المذكورة اعلاه والتوقيع عليها ومراجعة كافة الدوائر وكافة الجهات الحكومية وغير الحكومية ذات العلاقة والوزارات والهيئات ، والسفارات على سبيل المثال لا الحصر : دائرة التنمية الاقتصادية والبلدية وغرفة التجارة والصناعة والمؤسسة العليا للمناطق الصناعية المتخصصة وشركة العين للتوزيع وشركات توزيع الماء والكهرباء والغاز وأندوك وجهاز حماية المنشآت الحيوية والسواحل ووزارة الموارد البشرية والتوطين والإدارة العامة للإقامة وشؤون الأجانب اصدار ) كروت المنشأة وتوقيعها وتوقيع معاملات وزارة الموارد البشرية والتوطين التوكيل والاقرار ( والتعهد وتوقيع كارت المنشأة لدى وزارة الموارد البشرية ووزارة الداخلية ووزارة الخارجية ووزارة المالية والصناعة ووزارة النفط والثروة المعدنية وهيئة الإمارات للهوية ومركز إدارة النفايات وهيئة البيئة وإدارة المرور والترخيص ولجنة المرور وشركات التأمين الخاصة بأنواعها ودوائر النقل والمحاكم ومراكز الشرطة والموانئ والمطارات والجمارك ومؤسسة الامارات للاتصالات ومؤسسة الامارات للاتصالات المتكاملة (دو) والبريد المركزي وامبوست والدفاع المدني والمطافئ وشركات الضمان الصحي والمستشفيات والطب الوقائي والشركات الخاصة والعامة والمؤسسات والأفراد وللوكيل حق تجديد الرخصة أو إضافة أو حذف أو تغيير نشاط فيها أو تغيير شكلها القانوني أو تغيير أو تصحيح اسمها التجاري أو فتح فروع لها أو زيادة رأس المال أو خفض رأس المال أو تغيير الإدارة أو إضافة أو حذف صلاحيات للمدير أو إلغاء الرخصة وحذف السجل التجاري وتقديم الطلبات والمستندات والمعاملات والتوقيع عليها واستلامها وتسليمها والتوقيع على كافة ما يتعلق بالرخصة التجارية وإدارتها كاملة والإشراف عليها ، وتجديد الإقامات وبطاقات الهوية والضمان الصحي الخاصة بمن هم على كفالة الرخصة
- 2- البيع و التنازل: بيع الرخصة أعلاه لنفسه أو للغير أو التنازل عنها أو إلغاء الرخصة أو تحويلها إلى أي نوع من أنواع الشركات، كما له الحق في التوقيع على كافة العقود السالفة الذكر وغيرها والتوقيع على عقود المساطحة .
- 3- تعيين الموظفين : تعيين الموظفين والعمال وإنهاء خدماتهم والتوقيع على عقودهم ودفع رواتبهم وطلب التأشيرات والبطاقات والإقامات وتجديدها واستلامها وإلغاءها والتعميم عليهم وفك التعميم دفع واستلام الكفالات البنكية الخاصة بهم وتسفيرهم
- 4- الخدمات : تقديم وإدخال خدمات الهاتف والفاكس والانترنت والكهرباء والمياه وغيرها من الخدمات والتوقيع على نماذج وطلبات التقديم ودفع الرسوم والمخالفات وتبديد فواتير الخدمات ، و له الحق في قطع وإلغاء تلك الخدمات نهائيا أو مؤقتا وإعادة مرة أخرى و تقديم الضمانات والكفالات المتعلقة بتلك الخدمات واستلامها سواء نقدا أو بشيكات

توقيع الوكيل

توقيع الموكل

5- **البنوك:** فتح وإغلاق الحسابات في جميع البنوك والمصارف العاملة بالدولة باسم الرخصة وتحريكها بالسحب منها والإيداع فيه بما في ذلك الحسابات القائمة وإصدار دفاتر الشيكات والفيزا كارد وتظهيرها وقبولها ودفع قيمتها والتوقيع منفرداً وتوقيع كافة الأوراق والحوالات المصرفية والتوقيع على خطابات الضمان والمعاملات المصرفية والحصول على التسهيلات والقروض البنكية بأنواعها المختلفة والتوقيع على عقودها وطلباتها وشروطها وضمائمها والتوقيع على الكفالات البنكية وفتح الاعتمادات المستندية والقروض المصرفية والغائها وتقديم الطلبات وإبرام العقود واستلام الشيكات وصرفها والتوقيع عليها وتسليم واستلام وتوقيع وصرف الشيكات من البنوك المسحوبة عليها وإدارة الحسابات القائمة.

6- **إبرام العقود:** التعاقد مع النفس أو الغير و التوقيع على كافة أنواع العقود وملاحقتها والدخول في عقود الائتلاف والتوقيع عليها والدخول في المناقصات المتعلقة بتقديم عروض الاسعار للمشاريع المختلفة وإنهاء كافة الاجراءات المتعلقة وفسخ العقود ، وله الحق في التوقيع على عقود الايجار المتعلقة بالرخصة وعقود الصلح والتسوية والتنازل عن الحقوق و إنهاء كافة الاجراءات المتعلقة بذلك لدى الجهات الحكومية وغير الحكومية المختصة كما له الحق في شراء كافة المواد والمستلزمات التي تحتاجها الرخصة المذكورة أعلاه و التوقيع على عقود الشراء والدخول في شراكات وتأسيس الشركات .

7- **المحاكم:** مراجعة كافة المحاكم على اختلاف أنواعها ودرجاتها ( استئناف - ابتدائي - نقض ) وجميع اللجان القضائية والإدارية ولجنة المصالحة ولجنة فض المنازعات الأيجارية ووزارة العمل والعمال على جميع القضايا التي ترفع منا أو ضد ، وفتح البلاغات لدى دوائر الأمن والشرطة والنيابات العامة ، وإقامة عرائض الدعاوى وتقديم الطلبات والمذكرات والبيانات وأية وثائق أخرى يتطلب تقديمها وسداد كافة الرسوم ومتابعة إجراءات التقاضي ، وله حق تسليم واستلام الاوراق والمعاملات والتوقيع عليها واستلام المبالغ نقدا عليها ، وتوكيل المحامين إذا لزم الامر ، المحكوم بها لصالح الرخصة أو شيكات وصرف الشيكات من البنوك المسحوب في حضور الجلسات والتحقيقات والمعاينات وجلسات الخبراء وعزلهم وتعيين آخرين و في المرافعة والمدافعة والانكار والابراء واستئناف الاحكام وتنفيذها والقرارات والاورامر الصادرة لصالح الرخص وتحليف اليمين الحاسمة وقبولها وردها ، والتنازل عن البلاغات والقضايا ، والتقدم بإشكاليات التنفيذ ، وتوقيع الحجوزات ورفعها والغاء الحجوزات والتعاميم الصادرة ضدي والطعن بأي طريق من طرق الطعن ، والاستشكال وتعيين الخبراء والمحكمين ، وتقديم المذكرات والمستندات والادعاء بالتزوير أو رد القاضي أو الخبير واتخاذ كافة الاجراءات القانونية اللازمة لذلك

8- **السيارات:** الشراء والتنازل والتأجير وفك الرهن عن جميع السيارات المملوكة للرخصة وقيادة السيارات وشحنها وتسفيرها وإنهاء كافة الإجراءات المتعلقة بالشحن والتسفير واستخراج شهادات التسفير من الجهات المختصة ، وله حق شطبها ودفع الرسوم والمخالفات المترتبة على السيارات وفك الحجز واستلام السيارات والتوقيع على كافة العقود المتعلقة بذلك والمراجعة بشأن تلك السيارات اما كافة الجهات وعلي صفة الخصوص جهات الترخيص والمرور وكافة ما يلزم .

9- **استلام المبالغ:** استلام كافة المستحقات والمبالغ للرخص سواء نقدا او بشيكات والتوقيع على ايصالات الاستلام وصرف الشيكات من البنوك المسحوب عليها واستلام الامانات والضمانات والكفالات وصرفها.

10 - مدة الوكالة : تسري هذه الوكالة حتى موعد أقصاه 2027/12/17 ، مالم تنتهي قبل ذلك بسبب آخر

توقيع الوكيل

توقيع الموكل





المصادقة الرقمية  
DIGITAL SIGNATURE

دائرة القضاء  
JUDICIAL DEPARTMENT



Date :	19/12/2024 12:17	التاريخ :
Signature No. :	24BB43D96C0964A10B26	رقم المصادقة :
Page Count :	3	عدد الصفحات :

معاملة كاتب عدل  
Notary Public Document

The signatures of the parties concerned have been authenticated and the parties acknowledge it. Their identity, eligibility, capacity and satisfaction were verified by videoconference. The authentication was carried out using the digital signature and authentication techniques.  
Notarized No. :2405054351  
Receipt No. :NPS-240094314  
Fee :500 AED

تم اعتماد توقيعات ذوي العلاقة بإقرارهم والتحقق من هويتهم وأهليتهم وصفاتهم ورضائهم بواسطة تقنية الاتصال المرئي وتمت المصادقة عليها عبر تقنيات التوقيع والمصادقة الرقمية  
محضر تصديق رقم : 2405054351  
بموجب الإيصال رقم : NPS-240094314  
وسداد الرسم وقدره : 500 درهم

■ The genuineness of the Digital Signature and the validity of the document must be checked through the QR validation services listed at the bottom of the page.

■ يتوجب التحقق من صحة المصادقة الرقمية و مدى سريان الوثيقة من خلال كيو ار الخدمات المشار إليها في أدنى الصفحة.



الكاتب العدل العام

Public Notary User



003205



24BB43D96C0964A10B26

